

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA (SIWZ)

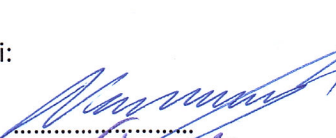
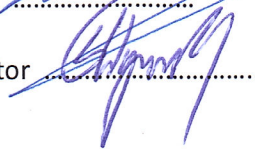
POSTĘPOWANIE PROWADZONE W TRYBIE PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO
O WARTOŚCI NIEPRZEKRACZAJĄCEJ KWOT OKREŚLONYCH NA PODSTAWIE
ART. 11 UST 8 USTAWY PZP

**Remont kotła WLM 2,5/M – wymiana części ciśnieniowej
w kotłowni przy ul. Kolejowej 8 w Pułtusk**

Zatwierdzili:

Dyrektor

Wicedyrektor

 18. I. 2018 r.
 18. I. 2018 r.

Pułtusk, dnia 16-01-2018 r.

1. ZAMAWIAJĄCY

PRZEDSIĘBIORSTWO ENERGETYKI CIEPLNEJ Sp. z o.o.

ul. Mickiewicza 36

06-100 Pułtusk

Dane kontaktowe do siedziby Zamawiającego na ul. Mickiewicza:

tel. sekretariat 23 692 31 47, 23 692 51 43, fax 23 692 61 16

Dane kontaktowe do siedziby Zamawiającego na ul. Kolejowej:

tel. 23 692 03 59, fax 23 692 50 29 – siedziba na ul. Kolejowej

NIP 568-10-01-663

e-mail: pec.pultusk@neostrada.pl

2. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

2.1. Zgodnie z art. 133 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2013 r. poz. 907 z późn. zm.) zwanej dalej ustawą Pzp, postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego nie podlega przepisom ustawy Pzp ponieważ szacunkowa wartość zamówienia nie przekracza kwoty określonej w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust 8 ustawy Pzp.

2.2. Postępowanie prowadzone jest zgodnie z ustawą z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (Dz.U. z 2014 r. poz. 121 z późn. zm.), przepisami prawa wspólnotowego oraz zgodnie z treścią Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia stanowiącej załącznik do niniejszego ogłoszenia.

3. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

3.1. **Przedmiotem zamówienia jest remont kotła WLM 2,5/M polegający na wymianie części ciśnieniowej kotła w kotłowni przy ul. Kolejowej 8 w Pułtusku.**

3.2. Przedmiot zamówienia obejmuje modernizację w systemie pod klucz części ciśnieniowej kotła KW1 o mocy 4,5 MW w kotłowni przy ul. Kolejowej 8 w Pułtusku w następujących etapach:

I etap – sporządzenie instrukcji technologicznej wraz z zatwierdzeniem jej przez UDT,

II etap – dostawa i montaż części ciśnieniowej kotła KW1 o mocy 4,5 MW.

3.3. **Przedmiot zamówienia obejmuje:**

3.3.1 Sporządzenie instrukcji technologicznej wraz z zatwierdzeniem jej przez UDT

3.3.2 Roboty demontażowe

3.3.3 Dostawę części ciśnieniowej wykonanej z materiału P265GH TC1 wg PN-EN10216-2, Ø 31,8 x 3,2, (ekran dolny lewy i prawy Ø 38 x 3,2

3.3.4 Dostawę nowego ekonomizera wykonanego z rur Ø 31,8 x 3,2

3.3.5 Montaż dostarczonych elementów części ciśnieniowej, montaż ekonomizera i remont obmurza wraz ze sklepieniem

3.3.6 Alkaliczne wygotowanie kotła

3.3.7 Wykonanie prób, badań technicznych UDT, wykonanie rozruchu próbnego

3.4. Warunki gwarancji jakości i rękojmi za wady.

3.4.1 Wykonawca zobowiązuje się do udzielenia gwarancji na cały zrealizowany przedmiot zamówienia.

3.4.2 Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji na wykonany przedmiot zamówienia i wbudowane materiały oraz zamontowane urządzenia przez okres minimum 36 miesięcy od dnia dokonania odbioru końcowego. Okres gwarancji stanowi kryterium oceny ofert.

3.4.3 Rękojmia za wykonany przedmiot zamówienia wynosi tyle samo co okres gwarancji i liczona jest od dnia dokonania odbioru końcowego.

3.4.4 W okresie gwarancyjnym koszty związane z naprawami, przeglądami serwisowymi ponosić będzie Wykonawca.

3.5. **Wykonanie przedmiotu zamówienia.**

3.5.1 Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z wymaganiami określonymi przez Zamawiającego, wytycznymi określonymi w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, z wiedzą techniczną i sztuką budowlaną, przepisami BHP, ppoż.

- 3.5.2 Przed rozpoczęciem realizacji inwestycji Wykonawca przedłoży atesty i świadectwa na podstawowe materiały przewidziane do wbudowania i uzyska akceptację Zamawiającego na ich wbudowanie.
- 3.5.3 Należy opracować szczegółowy plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia na podstawie Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. (Dz. U. Nr. 120 poz. 1126).
- 3.5.4 Wykonanie robót będzie się uważać za zakończone – odbiór końcowy, jeżeli odbiór nastąpi bez istotnych wad i obiekt będzie spełniał wymagania określone przez Zamawiającego.
- 3.5.5 Do wykonania zamówienia Wykonawca zobowiązany jest użyć materiałów gwarantujących odpowiednią jakość i pozwalających zrealizować inwestycję zgodnie z założeniami Zamawiającego.
- 3.5.6 Wykonawca ma obowiązek posiadać w stosunku do użytych materiałów i urządzeń dokumenty potwierdzające pozwolenie na zastosowanie/wbudowanie (atesty, certyfikaty, aprobaty techniczne, świadectwa jakości) oraz dokumentację techniczno - ruchową.
- 3.5.7 Wykonawca po wykonaniu robót przygotowuje wszelkie wymagane dokumenty do zgłoszenia zakończenia robót do UDT w tym dokumentację powykonawczą oraz rysunki z naniesionymi zmianami, jeżeli w toku wykonywania robót konieczne były zmiany dokumentacji projektowej.
- 3.5.8 Wykonawca po zakończeniu robót zwróci Zamawiającemu otrzymaną oryginalną dokumentację projektową oraz przygotowuje i złoży w formie papierowej trwale spiętej **operat kolaudacyjny**, w skład którego wchodzić będą:
 - 3.8.9.1 oświadczenie kierownika budowy o zakończeniu robót i gotowości do odbioru, zgodnie z postanowieniami art. 57 ust. 1 ustawy Prawo budowlane,
 - 3.8.9.2 atesty, certyfikaty CE lub deklaracje zgodności na wbudowane materiały i zamontowane urządzenia ruchome i nieruchome,
 - 3.8.9.3 dokumentację powykonawczą,
 - 3.8.9.4 dokumenty gwarancyjne wraz z warunkami gwarancji wszystkich zamontowanych urządzeń, inne dokumenty zgromadzone w trakcie wykonywania przedmiotu zamówienia, a odnoszące się do jego realizacji.
- 3.5.9 Wykonawca zabezpieczy składowane tymczasowo na placu budowy materiały i urządzenia - do czasu ich wbudowania, przed zniszczeniem, uszkodzeniem albo utratą jakości, właściwości lub parametrów.
- 3.5.10 Wyroby budowlane użyte do wykonania robót muszą odpowiadać wymaganiom określonym w obowiązujących przepisach.
- 3.6. Obowiązki wykonawcy w ramach ceny ofertowej:
 - 3.6.1 uregulowanie opłat, kosztów nadzoru budowy i odbioru elementów przedmiotu Zamówienia prowadzonego przez UDT
 - 3.6.2 wykonanie powykonawczej dokumentacji,
 - 3.6.3 urządzenie i utrzymanie zaplecza Wykonawcy, likwidacja zaplecza Wykonawcy.
- 3.7. Warunki rozliczenia wykonania przedmiotu zamówienia.
 - 3.7.1 Wynagrodzenie Wykonawcy jest **ceną ryczałtową** za wykonanie przedmiotu zamówienia wynikającą swoim zakresem z niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Jakikolwiek błąd w obliczeniu ceny nie ma znaczenia na poprawność oceny oferty. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za skutki braku lub mylnego rozpoznania warunków realizacji zamówienia.
 - 3.7.2 Zamawiający przewiduje rozliczenie za wykonane części robót zgodnie z harmonogramem rzeczowo-finansowym, którego treść Wykonawca zobowiązany jest uzgodnić z Zamawiającym i przedstawić najpóźniej w dniu podpisania umowy.
 - 3.7.3 Warunkiem zapłaty należności dla Wykonawcy za wykonane roboty będzie otrzymanie przez Zamawiającego pokwitowanych przez podwykonawców potwierdzeń otrzymania zapłaty zgodnie z zawartymi z nimi umowami. Jeżeli pojawią się uzasadnione roszczenia podwykonawcy, to Zamawiający dokona zapłaty dla podwykonawcy i pomniejszy należne wynagrodzenie dla Wykonawcy o kwotę zapłaconą podwykonawcy.

Szczegółowe postanowienia dotyczące regulacji obejmujących podwykonawstwo zawarte są we wzorze umowy.

- 3.8. Kod CPV: 50531100-7 – usługi w zakresie napraw i konserwacji kotłów grzewczych.
- 3.9. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zaliczki.
- 3.10. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych ani ofert wariantowych.

4. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Wykonawca zobowiązany jest do wykonania kompletnego przedmiotu zamówienia w terminie:

etap I: do 30 dni od dnia podpisania umowy.

etap II: do 16 kwietnia 2018 r.

5. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW

- 5.1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu na podstawie pkt 5.4. SIWZ i spełniają warunki dotyczące:

- 5.1.1 **posiadania wiedzy i doświadczenia:** Warunek zostanie uznany za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże wykonanie w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, co najmniej:

dwóch zadań polegających na wykonaniu lub modernizacji instalacji ciśnieniowej lub kotłów o mocy od 2 MW do 10 MW, o wartości brutto nie mniejszej niż 300.000,00 zł.

Uwaga:

- 1. W przypadku, gdy ww. zakres robót budowlanych będzie stanowił część robót o szerszym zakresie, Wykonawca zobowiązany jest wyodrębnić rodzajowo i kwotowo roboty, o których mowa powyżej;
 - 2. Dla potrzeb oceny spełniania warunku określonego powyżej, jeśli wartość lub wartości zostaną podane w walutach innych niż PLN, Zamawiający przyjmie średni kurs danej waluty publikowany przez Narodowy Bank Polski w dniu publikacji ogłoszenia o zamówieniu na stronie Zamawiającego, jeżeli w dniu publikacji ogłoszenia o zamówieniu na stronie Zamawiającego, Narodowy Bank Polski nie publikuje średniego kursu danej waluty, za podstawę przeliczenia przyjmuje się średni kurs waluty publikowany pierwszego dnia, po dniu publikacji ogłoszenia o zamówieniu na stronie Zamawiającego, w którym zostanie ono opublikowane.
- 5.1.2 **disponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia:** Warunek zostanie uznany za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że dysponuje lub będzie dysponować co najmniej

jedną osobą posiadającą uprawnienia budowlane w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych lub jedną osobą posiadającą uprawnienia w zakresie zajmowania się eksploatacją urządzeń wytwarzających, przetwarzających ciepło oraz innych urządzeń energetycznych na stanowisku eksploatacji i dozoru

bądź też odpowiadające im uprawnienia budowlane wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów umożliwiające wykonywanie funkcji kierownika budowy dla budowy będącej przedmiotem zamówienia.

Uwaga:

- 1) W/w osoby muszą posiadać ważne uprawnienia budowlane, o których mowa w ustawie z dnia 07.07.1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2013 r. poz. 1409 ze zm.) oraz w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11.09.2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2014 r. poz.

1278) lub odpowiadające im kwalifikacje nadane na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa lub odpowiednich przepisów upoważniające do kierowania robotami budowlanymi w zakresie objętym przedmiotem zamówienia.

- 2) W przypadku Wykonawców zagranicznych dopuszcza się również kwalifikacje zdobyte w innych państwach, na zasadach określonych w art. 12a ustawy prawo budowlane, z uwzględnieniem postanowień ustawy z dnia 18 marca 2008 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz.U. z 2008 r. nr 63 poz. 394)

5.1.3 sytuacji ekonomicznej i finansowej: Warunek zostanie uznany za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że:

- 1) posiada środki finansowe lub zdolność kredytową w wysokości co najmniej 300.000,00 zł (słownie złotych: trzysta tysięcy),
- 2) posiada ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę min. 300.000,00 zł. (słownie złotych: trzysta tysięcy).

Uwaga: W przypadku złożenia przez Wykonawców dokumentów zawierających kwoty wyrażone w innych walutach niż PLN, dla potrzeb oceny spełniania warunku określonego powyżej, Zamawiający, jako kurs przeliczeniowy waluty przyjmie: 1) średni kurs danej waluty publikowany przez Narodowy Bank Polski w dniu publikacji ogłoszenia o zamówieniu na stronie internetowej Zamawiającego, 2) jeżeli w dniu publikacji ogłoszenia o zamówieniu, Narodowy Bank Polski nie publikuje średniego kursu danej waluty, za podstawę przeliczenia przyjmuje się średni kurs waluty publikowany pierwszego dnia, po dniu publikacji ogłoszenia o zamówieniu.

5.2. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia spełnianie warunków udziału w postępowaniu określonych w pkt 5.1 SIWZ oceniane będzie łącznie.

5.3. Ocena spełnienia przedstawionych powyżej warunków zostanie dokonana wg formuły „spełnia – nie spełnia”.

5.4. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się:

- 5.4.1 wykonawców, w stosunku do których otwarto likwidację lub których upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawców, którzy po ogłoszeniu upadłości zawarli układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego;
- 5.4.2 wykonawców, którzy zalegają z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadków gdy uzyskali oni przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie, rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;
- 5.4.3 osoby fizyczne, które prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- 5.4.4 spółki jawne, których wspólnika prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- 5.4.5 spółki partnerskie, których partnera lub członka zarządu prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo

przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;

5.4.6 spółki komandytowe oraz spółki komandytowo-akcyjne, których komplementariusza prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;

5.4.7 osoby prawne, których urzędującego członka organu zarządzającego prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;

5.4.8 podmioty zbiorowe, wobec których sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienia na podstawie przepisów o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary;

5.4.9 wykonawców będących osobami fizycznymi, które prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w art. 9 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. poz. 769) – przez okres 1 roku od dnia uprawomocnienia się wyroku;

5.4.10 wykonawców będących spółką jawną, spółką partnerską, spółką komandytową, spółką komandytowo-akcyjną lub osobą prawną, których odpowiednio wspólnika, partnera, członka zarządu, komplementariusza lub urzędującego członka organu zarządzającego prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w art. 9 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej – przez okres 1 roku od dnia uprawomocnienia się wyroku.

5.5. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się również wykonawców, którzy:

5.5.1 wykonywali bezpośrednio czynności związane z przygotowaniem prowadzonego postępowania, lub posługiwali się w celu sporządzenia oferty osobami uczestniczącymi w dokonywaniu tych czynności, chyba że udział tych wykonawców w postępowaniu nie utrudni uczciwej konkurencji;

5.5.2 nie wnieśli wadium do upływu terminu składania ofert, na przedłużony okres związania ofertą lub w terminie określonym przez Zamawiającego, albo nie zgodzili się na przedłużenie okresu związania ofertą;

5.5.3 złożyli nieprawdziwe informacje mające wpływ lub mogące mieć wpływ na wynik prowadzonego postępowania;

5.5.4 nie wykazali spełniania warunków udziału w postępowaniu;

5.5.5 należąc do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. Nr 50, poz. 331, z późn. zm.5)), złożyli odrębne oferty w tym samym postępowaniu, chyba że wykażą, że istniejące między nimi powiązania nie prowadzą do zachwiania uczciwej konkurencji pomiędzy wykonawcami w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

5.5.6 Zamawiający wyklucza z postępowania o udzielenie zamówienia wykonawcę, który w okresie 3 lat przed wszczęciem postępowania, w sposób zawiniony poważnie naruszył obowiązki zawodowe, w szczególności, gdy wykonawca w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa nie wykonał lub nienależycie wykonał zamówienie, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą dowolnych środków dowodowych, jeżeli

zamawiający przewidział taką możliwość wykluczenia wykonawcy w ogłoszeniu o zamówieniu, w specyfikacji istotnych warunków zamówienia lub w zaproszeniu do negocjacji. Zamawiający nie wyklucza z postępowania o udzielenie zamówienia wykonawcy, który udowodni, że podjął konkretne środki techniczne, organizacyjne i kadrowe, które mają zapobiec zawinonemu i poważnemu naruszaniu obowiązków zawodowych w przyszłości oraz naprawił szkody powstałe w wyniku naruszenia obowiązków zawodowych lub zobowiązał się do ich naprawienia.

5.5.7 Ofertę wykonawcy wykluczonego uznaje się za odrzuconą.

5.5.8 Wykonawca w zakresie wskazanym przez Zamawiającego jest zobowiązany wykazać odpowiednio, nie później niż na dzień składania ofert, spełnianie warunków udziału w postępowaniu i brak podstaw do wykluczenia z powodu niespełniania warunków.

6. WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU ORAZ WYKAZ INNYCH WYMAGANYCH DOKUMENTÓW

6.1 W celu oceny spełniania opisanych wyżej warunków udziału w postępowaniu Wykonawca obowiązany jest dołączyć do oferty następujące oświadczenia i dokumenty:

6.1.1 oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego,

6.1.2 W celu oceny spełniania warunku dotyczącego posiadania wiedzy i doświadczenia, Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć następujące dokumenty:

6.1.2.1 wykaz robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania oferty, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz załączenie dowodów dotyczących robót, określających czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone;

6.1.2.2 dowodami, o których mowa w pkt 6.1.2.1 są:

6.1.2.2.1 poświadczenie,

6.1.2.2.2 inne dokumenty, jeżeli z uzasadnionych przyczyn o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać poświadczenia,

6.1.2.3 w przypadku gdy zamawiający jest podmiotem na rzecz którego roboty budowlane wskazane w wykazie zostały wcześniej wykonane, wykonawca nie ma obowiązku przedkładania dowodów o których mowa w 6.1.2.1

Obowiązek wskazania przez Wykonawcę w wykazie, o którym mowa w pkt 6.1.2 i złożenia poświadczeń, dotyczy tylko robót budowlanych, które potwierdzą spełnianie warunku wiedzy i doświadczenia, o którym mowa w pkt 5.1.1

6.1.3 W celu oceny spełniania warunku dotyczącego dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć następujące dokumenty:

6.1.3.1 wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnego do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami

6.1.3.2 oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji w budownictwie

6.1.4 W celu oceny spełniania warunku dotyczącego sytuacji ekonomicznej i finansowej Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć następujące dokumenty:

6.1.4.1 Informację banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo - kredytowej, potwierdzającą wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność

kredytową Wykonawcy, w wysokości nie mniejszej niż 300.000 zł wystawioną nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

- 6.1.4.2 Opłaconą polisę, a w przypadku jej braku, inny dokument potwierdzający, iż Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia do wysokości 300.000 zł.

6.2 W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia Wykonawcy, Zamawiający żąda dołączenia do oferty następujących dokumentów:

- 6.2.1 oświadczenia o braku podstaw do wykluczenia z udziału w postępowaniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy Pzp
- 6.2.2 aktualnego odpisu z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert. Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast w/w dokumentów składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające, że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości, z zachowaniem powyższego terminu ich wystawienia.
- 6.3 Jeżeli w kraju miejsca zamieszkania osoby lub w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w pkt 6.2.2 SIWZ, zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie, w którym określa się także osoby uprawnione do reprezentacji wykonawcy, złożone przed właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio kraju miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, lub przed notariuszem. Dokumenty te winny być wystawione nie wcześniej niż w terminie określonym w pkt 6.2.2 SIWZ.
- 6.4 W przypadku wątpliwości co do treści dokumentu złożonego przez wykonawcę mającego siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamawiający może zwrócić się do właściwych organów odpowiednio kraju miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, z wnioskiem o udzielenie niezbędnych informacji dotyczących przedłożonego dokumentu.
- 6.5 Wykonawca wraz z ofertą składa listę podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. Nr 50, poz. 331, z późn. zm.5), albo informację o tym, że nie należy do grupy kapitałowej. Zamawiający zwraca się do wykonawcy o udzielenie w określonym terminie wyjaśnień dotyczących powiązań, istniejących między przedsiębiorcami, w celu ustalenia, czy zachodzą przesłanki wykluczenia wykonawcy. Zamawiający, oceniając wyjaśnienia, bierze pod uwagę obiektywne czynniki, w szczególności wpływ powiązań, istniejących między przedsiębiorcami, na ich zachowania w postępowaniu oraz przestrzeganie zasady uczciwej konkurencji. Zamawiający wyklucza z postępowania o udzielenie zamówienia Wykonawcę, który nie złożył wyjaśnień, oraz wykonawcę, który nie złożył w/w listy.
- 6.6 W przypadku składania oferty przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, dokumenty wskazane w punktach 6.2 i 6.5 SIWZ musi złożyć każdy z nich, z zastrzeżeniem, iż oświadczenia, o których mowa w pkt 6 SIWZ, mogą zostać złożone przez Pełnomocnika, jeżeli z treści pełnomocnictwa wynika takie upoważnienie.
- 6.7 Zamawiający wymaga, aby do oferty Wykonawca załączył **opis proponowanej przez siebie technologii** wykonania przedmiotu zamówienia.
- 6.8 Zamawiający wzywa wykonawców, którzy w określonym terminie nie złożyli wymaganych przez zamawiającego oświadczeń lub dokumentów wskazanych w SIWZ, lub którzy nie złożyli pełnomocnictw, albo którzy złożyli wymagane przez zamawiającego oświadczenia i dokumenty, zawierające błędy lub którzy złożyli wadliwe pełnomocnictwa, do ich złożenia w wyznaczonym terminie, chyba że mimo ich złożenia oferta wykonawcy podlega odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania. Złożone na wezwanie zamawiającego oświadczenia i dokumenty powinny potwierdzać spełnianie przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu oraz spełnianie przez oferowane roboty budowlane wymagań określonych przez zamawiającego, nie

później niż w dniu, w którym upłynął termin składania ofert.

- 6.9 Zamawiający wzywa także, w wyznaczonym przez siebie terminie, do złożenia wyjaśnień dotyczących oświadczeń lub dokumentów, żądanych w SIWZ.

7. INFORMACJE O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW, A TAKŻE WSKAZANIE OBÓW UPRAWNIONYCH DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI

- 7.1. W uzasadnionych przypadkach zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść specyfikacji istotnych warunków zamówienia i treść ogłoszenia. Dokonaną zmianę specyfikacji zamawiający przekazuje niezwłocznie wszystkim wykonawcom, którym przekazano specyfikację istotnych warunków zamówienia oraz zamieszcza ją także na tej stronie. W przypadku kiedy Zamawiający uzna to za zasadne może przedłużyć termin składania ofert w przypadku w/w zmian.
- 7.2. W niniejszym postępowaniu oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz inne informacje mogą być przekazywane przez Strony pisemnie drogą elektroniczną (z wyłączeniem oferty, która może zostać złożona wyłącznie na piśmie). W przypadku przekazywania oświadczeń, wniosków, zawiadomień oraz innych informacji drogą elektroniczną, każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.
- 7.3. Osobami upoważnionymi przez Zamawiającego do kontaktowania się z Wykonawcami jest: Andrzej Grąbczewski
- 7.4. Korespondencję do Zamawiającego należy kierować:
- pisemnie na adres: Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o., ul. Mickiewicza 36, 06-100 Pułtusk,
 - fax 23 692 61 16, drogą elektroniczną na adres: cieplowniapultusk@wp.pl
- 7.5. Korespondencja w niniejszym postępowaniu prowadzona jest w języku polskim. Oznacza to, że wszelka korespondencja w innym języku niż język polski winna być złożona wraz z tłumaczeniem na język polski.

8. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM

- 8.1. Wadium wynosi **5.000 zł.** (słownie złotych: pięć tysięcy)
- 8.2. Wadium można wnieść w jednej lub kilku następujących formach:
- a) pieniężnej,
 - b) gwarancji bankowej,
 - c) gwarancji ubezpieczeniowej,
- 8.3. Wadium należy wnieść przed terminem składania ofert.
- 8.4. Wadium w formie pieniężnej należy wnieść przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego: Bank Pekao S.A. Nr rachunku: 08 1240 5309 1111 0000 5044 9312 z dopiskiem: *Wadium do przetargu nieograniczonego na remont kotła WLM 2,5/M – wymiana części ciśnieniowej.*
- 8.5. W przypadku wnoszenia wadium w formie pieniężnej, za termin jego wniesienia zostanie przyjęty termin uznania rachunku bankowego Zamawiającego (tj. datę i godzinę wpływu środków pieniężnych na konto Zamawiającego).
- 8.6. Wadium wniesione w pieniądzu Zamawiający zwróci wraz z odsetkami, wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy, wskazany przez Wykonawcę.
- 8.7. W przypadku wnoszenia wadium w formie gwarancji bankowych lub ubezpieczeniowych beneficjentem gwarancji ma być Zamawiający. Umowa gwarancyjna zawarta pomiędzy Gwarantem a Wykonawcą winna określać gwarancję jako nieodwołalną i bezwarunkową w

odniesieniu do prawa Zamawiającego do egzekwowania należności bez zwłoki (tzn. na każde pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego nieodwołalnie i bezwarunkowo).

- 8.8. Egzekwowanie ww. należności dotyczy następujących przypadków:
- a) odmowy przez wykonawcę podpisania umowy na warunkach określonych w ofercie,
 - b) nie wniesienia przez Wykonawcę w ustalonym terminie zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
 - c) zawarcie umowy stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy,
 - d) nie złożenia przez Wykonawcę, w odpowiedzi na wezwanie, dokumentów lub oświadczeń, o których mowa w SIWZ lub pełnomocnictw, chyba że udowodni, że wynika to z przyczyn nieleżących po jego stronie.
- 8.9. Termin ważności gwarancji wadialnych (bankowych, ubezpieczeniowych) stanowiących wadium musi zabezpieczać złożoną ofertę na cały okres związania ofertą.
- 8.10. Oryginał dokumentu wadium wnoszonego w formie: gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej zaleca się zdeponować, za potwierdzeniem, w siedzibie Zamawiającego w sekretariacie, przed upływem terminu wyznaczonego na składanie ofert zaś kserokopię dowodu wniesienia wadium w pieniądzu potwierdzoną za zgodność z oryginałem zaleca się dołączyć do oferty.
- 8.11. Wykonawca, który nie złożył wadium w dopuszczonej w niniejszej SIWZ formie i terminie zostanie z postępowania wykluczony.
- 8.12. Wadium wraz z odsetkami wniesione w pieniądzu przez Wykonawcę, którego oferta została uznana za najkorzystniejszą, może zostać - na wniosek Wykonawcy - zaliczone przez Zamawiającego na poczet zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
- 8.13. Wadium dla konsorcjum może być wniesione przez któregośkolwiek z członków konsorcjum lub przez kilku uczestników łącznie.
- 8.14. Zamawiający zwraca wadium wszystkim wykonawcom niezwłocznie:
- a) po wyborze oferty najkorzystniejszej (z wyjątkiem Wykonawcy, którego oferta została wybrana);
 - b) po unieważnieniu postępowania.
- 8.15. Zamawiający zwraca niezwłocznie wadium na wniosek Wykonawcy, który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert.
- 8.16. Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, Zamawiający zwraca wadium niezwłocznie po zawarciu umowy oraz wniesieniu zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

9. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTA

Termin związania ofertą wynosi **60 dni**. Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

10. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERT

- 10.1. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę w niniejszym postępowaniu.
- 10.2. Oferta, oświadczenia oraz dokumenty, dla których Zamawiający określił wzory w formie załączników do niniejszej SIWZ, winny być sporządzone zgodnie z tymi wzorami co do treści oraz opisu kolumn i wierszy.
- 10.3. Oferta musi być sporządzona z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.
- 10.4. Oferta i załączniki do oferty (tj. wymagane oświadczenia i dokumenty) muszą być podpisane przez Wykonawcę lub osobę/osoby uprawnione do jego reprezentacji.
- 10.5. Pełnomocnictwo – jeżeli dotyczy - musi zostać załączone do oferty w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez notariusza. W przypadku pełnomocnictwa złożonego w innym języku niż język polski winno być ono złożone wraz z przysięgłym tłumaczeniem na język polski.
- 10.6. Dokumenty do oferty należy złożyć w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę. W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia kopie dokumentów dotyczących odpowiednio wykonawcy lub tych

podmiotów są poświadczane za zgodność z oryginałem przez wykonawcę lub te podmioty. Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentu wyłącznie wtedy, gdy złożona kopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości, co do jej prawdziwości.

- 10.7. Wykonawca może zastrzec w ofercie informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji. W tym celu jest zobowiązany nie później niż w terminie składania ofert zastrzec, że nie mogą być one udostępniane oraz wykazać, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. Wykonawca nie może zastrzec nazw (firm) oraz adresów wykonawców, a także informacji dotyczących cen, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach. Dokumenty stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa, w celu zachowania ich poufności, zaleca się umieścić w odrębnej kopercie lub teczce niż oferta z dopiskiem – objęte tajemnicą przedsiębiorstwa – nie udostępniać osobom trzecim.
- 10.8. Postępowanie prowadzone jest w języku polskim. Oznacza to, że oferta, oświadczenia oraz każdy dokument złożony wraz z ofertą sporządzony w innym języku niż język polski winien być złożony wraz z tłumaczeniem na język polski.
- 10.9. Zaleca się, aby strony oferty i jej załączniki były trwale ze sobą połączone i kolejno ponumerowane.
- 10.10. Zaleca się, aby ewentualne poprawki w tekście oferty były naniesione w czytelny sposób i parafowane przez osoby uprawnione.
- 10.11. Na ofertę składają się następujące dokumenty:
 - 10.11.1 formularz ofertowy przygotowany wg wzoru stanowiącego z załącznik do SIWZ.
 - 10.11.2 oświadczenia i dokumenty potwierdzające spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz niepodleganie wykluczeniu, o których mowa w pkt 6 SIWZ.
 - 10.11.3 lista podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej albo informacja o tym, że Wykonawca nie należy do grupy kapitałowej.
- 10.12. Obok wymaganych oświadczeń i dokumentów potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz dokumentów, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia, do oferty należy dołączyć także:
 - 10.12.1 listę podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej, albo informację o tym, że nie należy do grupy kapitałowej,
 - 10.12.2 w przypadku składania oferty przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia - pełnomocnictwo do reprezentowania wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, ewentualnie umowę o współdziałaniu, z której będzie wynikać przedmiotowe pełnomocnictwo. Pełnomocnik może być ustanowiony do reprezentowania Wykonawców w postępowaniu albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy.
- 10.13. Oświadczenia i/lub dokumenty na podstawie których, Zamawiający dokona oceny skuteczności zastrzeżenia informacji zawartych w ofercie, stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa, w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (jeżeli Wykonawca takie informacje zastrzega)
- 10.14. Wykonawca może wprowadzić zmiany w złożonej ofercie lub ją wycofać, pod warunkiem, że uczyni to przed upływem terminu składania ofert. Zarówno zmiana jak i wycofanie złożonej oferty następuje poprzez złożenie pisemnego wniosku podpisanego przez osobę / osoby uprawnione do reprezentowania Wykonawcy.
- 10.15. Zmiany oferty oraz wnioski o wycofanie oferty muszą być złożone w miejscu i według zasad obowiązujących przy składaniu oferty. Odpowiednio opisane koperty zawierające zmiany lub wycofanie należy dodatkowo opatrzyć dopiskiem „ZMIANA” lub „WYCOFANIE”. W przypadku złożenia kilku „ZMIAN” kopertę każdej „ZMIANY” należy dodatkowo opatrzyć napisem „zmiana nr”.

- 10.16. Wraz z wnioskiem o zmianę lub wycofanie złożonej oferty należy złożyć dokumenty potwierdzające uprawnienie osoby/osób podpisujących wnioski do reprezentowania Wykonawcy (jeżeli uprawnienie to nie wynika z dokumentów załączonych do oferty).
- 10.17. W trakcie publicznej sesji otwarcia ofert koperty (paczki) oznakowane dopiskiem "ZMIANA" lub „WYCOFANIE” zostaną otwarte przed otwarciem kopert (paczek) zawierających oferty. Po weryfikacji, w toku badania i oceny ofert, poprawności procedury dokonania zmian lub wycofania oferty:
- zmiany zostaną dołączone do oferty,
 - w przypadku ofert wycofanych Zamawiający niezwłocznie zwróci wadium w sposób wskazany we wniosku, a w przypadku braku takiego wskazania prześle na adres siedziby Wykonawcy, natomiast wycofana oferta pozostanie w posiadaniu Zamawiającego.

11. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT

- 11.1. Ofertę należy umieścić w zamkniętym opakowaniu, uniemożliwiającym odczytanie zawartości bez uszkodzenia tego opakowania. Opakowanie winno być oznaczone nazwą (firmą) i adresem Wykonawcy, oraz opisane:

nazwa (firma) Wykonawcy
adres Wykonawcy

Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o.
ul. Mickiewicza 36
06-100 Pułtusk

Remont kotła WLM 2,5 – wymiana części ciśnieniowej
„Nie otwierać przed dniem 1.02.2018 r. do godz. 10:15”

Ofertę należy złożyć w sekretariacie PEC Sp. z o.o., ul. Mickiewicza 36, 06-100 Pułtusk, w nieprzekraczalnym terminie:

do dnia	1.02.2018 r.	do godz.	10:00
----------------	---------------------	-----------------	--------------

- 11.2. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za:

- złożenie przez Wykonawcę oferty po terminie składania ofert,
- złożenie oferty w innym niż określonym w pkt 11.1 miejscu,
- złożenie oferty nieopisanej w sposób określony w pkt 11.1 – uniemożliwiający identyfikację oferty, lub postępowania, którego dotyczy.

- 11.3. Zamawiający niezwłocznie zawiadomi wykonawcę o złożeniu oferty po terminie określonym w pkt 11.1 SIWZ, oraz zwróci ofertę..

- 11.4. Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego, gabinet dyrektora

w dniu	1.02.2018 r.	o godz.	10:15
---------------	---------------------	----------------	--------------

12. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY

- 12.1. W ofercie należy podać całkowitą cenę oferty netto, kwotę podatku od towarów i usług i cenę brutto za wykonanie przedmiotu zamówienia.
- 12.2. W cenie uwzględnia się podatek od towarów i usług oraz podatek akcyzowy, jeżeli na podstawie odrębnych przepisów sprzedaży towaru – usług – podlega obciążeniu podatkiem od towarów i usług lub podatkiem akcyzowym. Przez cenę rozumie się także stawkę taryfową. Ustalenie prawidłowej stawki podatku VAT/ podatku akcyzowego, zgodnej z obowiązującymi przepisami ustawy o podatku od towarów i usług/ podatku akcyzowego, należy do Wykonawcy.
- 12.3. Cena oferty określona w formularzu musi być wyrażona w PLN z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. Kwoty należy zaokrąglić do pełnych groszy przy czym końcówki poniżej 0,5

pomija się a końcówki 0,5 i powyżej zaokrągla się do 1 grosza (ostatnią pozostawioną cyfrę powiększa się o jednostkę).

12.4. Podana w ofercie cena musi uwzględniać wszystkie wymagania Zamawiającego określone w niniejszej SIWZ, obejmować wszystkie koszty, jakie ponosi Wykonawca z tytułu należytego oraz zgodnego z umową i obowiązującymi przepisami wykonania przedmiotu zamówienia.

12.5. Cena oferty jest ceną ryczałtową.

12.6. **Zamawiający poprawi w ofercie Wykonawcy:**

- 1) oczywiste omyłki pisarskie;
 - 2) oczywiste omyłki rachunkowe z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek;
 - 3) inne omyłki polegające na niezgodności oferty ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia, niepowodujące istotnych zmian w treści ofert
- niezwłocznie zawiadamiając o tym wykonawcę, którego oferta została poprawiona.

13. **OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE KIEROWAŁ SIĘ PRZY WYBORZE OFERTY WRAZ Z PODANIEM ZNACZENIA TYCH KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT**

13.1. **Ocena ofert:**

13.1.1 Zamawiający za najkorzystniejszą uzna tę ofertę, która uzyska najwyższą liczbę punktów w 2 kryteriach:

„Cena oferty” i „Gwarancja”.

Waga kryteriów: **Cena brutto oferty - 90 %,**

Gwarancja - 10 %

13.1.2 W trakcie oceny ofert kolejno ocenianym ofertom, zostaną przyznane punkty wg wzorów:

C - liczba punktów dla kryterium „Cena oferty”:

$$C = 100 \times C_n / C_b \times 90\%$$

gdzie: 100 – stały współczynnik zwiększający,

C_n – cena oferty najtańszej,

C_b – cena oferty badanej, 90% – waga procentowa kryterium.

Oferta z najniższą ceną otrzyma 95 punktów.

13.1.3 G - liczba punktów dla kryterium „Gwarancja”.

Gwarancja - nie mniej niż 36 miesięcy i nie więcej niż 60 m-cy.

Zamawiający przydzieli punktację według następującego wzoru:

okres gwarancji – 36 m-cy – 2 pkt

okres gwarancji – 42 m-cy – 4 pkt

okres gwarancji – 48 m-cy – 6 pkt

okres gwarancji – 54 m-cy – 8 pkt

okres gwarancji – 60 m-cy – 10 pkt

13.1.4 Za najkorzystniejszą ofertę zostanie uznana ta oferta, która uzyska największą liczbę punktów. Ostateczna ocena punktowa (W) wyliczana będzie wg wzoru:

$$W = C + G$$

gdzie: C – liczba punktów w kryterium „Cena oferty”,

G – liczba punktów w kryterium „Gwarancja”

13.1.5 W przypadku kiedy wykonawca nie określi, żadnego terminu gwarancji Zamawiający

przyjmuje, że Wykonawca udziela gwarancji na 36 m-cy, a w kryterium Gwarancja otrzyma 2 pkt.

13.1.6 Uzyskana z wyliczenia ilość punktów zostanie ostatecznie ustalona z dokładnością do drugiego miejsca po przecinku z zachowaniem zasady zaokrągleń matematycznych.

13.2. Wybór oferty najkorzystniejszej.

13.2.1. Zamawiający wybiera ofertę najkorzystniejszą na podstawie kryteriów oceny ofert określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

13.2.2. Jeżeli złożono ofertę, której wybór prowadziłby do powstania obowiązku podatkowego zamawiającego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług w zakresie dotyczącym wewnątrzwspólnotowego nabycia towarów, zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek wpłacić zgodnie z obowiązującymi przepisami.

13.2.3. Jeżeli nie można wybrać oferty najkorzystniejszej z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ceny i innych kryteriów oceny ofert, zamawiający spośród tych ofert wybiera ofertę z niższą ceną.

13.2.4. Jeżeli w postępowaniu o udzielenie zamówienia, nie można dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że zostały złożone oferty o takiej samej liczbie punktów, zamawiający wzywa wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez zamawiającego ofert dodatkowych.

13.2.5. Wykonawcy, składając oferty dodatkowe, nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w złożonych ofertach.

13.3. Zamawiający niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty zawiadomi o tym Wykonawców podając:

13.3.1 nazwę (firmę) i adres wykonawcy, którego ofertę wybrano oraz uzasadnienie jej wyboru, a także nazwy (firmy), siedziby i adresy wykonawców, którzy złożyli oferty wraz z punktacją za kryterium oceny ofert;

13.3.2 uzasadnienie faktyczne i prawne o wykluczeniu wykonawców z postępowania, jeżeli takie działanie miało miejsce;

13.3.3 uzasadnienie faktyczne i prawne odrzucenia ofert, jeżeli takie działanie miało miejsce;

13.3.4 informację o terminie, po którego upływie umowa w sprawie zamówienia publicznego może być zawarta.

13.4. Zawiadomienie o wyborze najkorzystniejszej oferty zostanie zamieszczone:

13.4.1 w siedzibie Zamawiającego poprzez wywieszenie informacji na tablicy ogłoszeń;

13.4.2 na stronie internetowej Zamawiającego

13.5. **Zamawiający unieważnia postępowanie jeżeli:**

13.5.1 Nie złożono żadnej oferty niepodlegającej odrzuceniu,

13.5.2 Cena najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę jaką Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że Zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny najkorzystniejszej oferty,

13.5.3 W przypadku gdy zostały złożone oferty dodatkowe o takiej samej cenie,

13.5.4 Wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że prowadzenie postępowania lub realizacja zamówienia nie leży w interesie zamawiającego,

13.5.5 Postępowanie obarczone jest nieusuwalną wadą.

13.6. O unieważnieniu postępowania zamawiający zawiadamia równocześnie wszystkich wykonawców, którzy:

13.6.1 ubiegali się o udzielenie zamówienia zamieszczając informację na stronie internetowej – w przypadku unieważnienia postępowania przed upływem terminu składania ofert,

13.6.2 złożyli oferty – w przypadku unieważnienia postępowania po upływie terminu

składania ofert podając uzasadnienie.

13.7. Umowa w sprawie zamówienia publicznego może być zawarta w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty, jeżeli zawiadomienie to zostanie przesłane pocztą elektroniczną, albo 10 dni - jeżeli zostanie przesłane w inny sposób.

13.8. Jeżeli wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyli się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego lub nie wniesie wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert bez przeprowadzania ich ponownego badania i oceny.

14. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO

14.1. Umowa zostanie zawarta w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie i miejscu.

14.2. Osoby reprezentujące Wykonawcę przy podpisywaniu umowy powinny posiadać ze sobą dokumenty potwierdzające ich umocowanie do podpisania umowy, o ile umocowanie to nie będzie wynikać z dokumentów załączonych do oferty.

14.3. Przed podpisaniem umowy Wykonawca sporzadzi harmonogram rzeczowo- finansowy, który będzie również podstawą wypłaty wynagrodzenia częściowego.

14.4. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyli się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert bez przeprowadzania ich ponownego badania i oceny.

14.5. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy.

15. ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

15.1. Zamawiający, żąda od Wykonawcy zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 10% ceny ofertowej brutto.

15.2. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.

15.3. Zabezpieczenie może być wnoszone według wyboru Wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach:

15.3.1 pieniądzu;

15.3.2 gwarancjach bankowych;

15.3.3 gwarancjach ubezpieczeniowych;

15.4. Zabezpieczenie winno zostać wniesione przed zawarciem umowy z zastrzeżeniem, iż zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu uznaje się za wniesione, jeżeli pieniądze wpłyną na rachunek Zamawiającego przed zawarciem umowy.

15.5. Jeżeli zabezpieczenie wniesiono w pieniądzu, Zamawiający przechowuje je na oprocentowanym rachunku bankowym.

15.6. W przypadku wnoszenia przez Wykonawcę zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie gwarancji zabezpieczenie musi być bezwarunkowe, nieodwołalne, niepodlegające przeniesieniu na rzecz osób trzecich i płatne na pierwsze żądanie Zamawiającego. Gwarancje /poręczenia powinny zawierać (oprócz elementów właściwych dla każdej formy, określonych przepisami prawa):

15.6.1. nazwę i adres Zamawiającego;

15.6.2. nazwę i adres Wykonawcy;

15.6.3. oznaczenie (numer postępowania);

15.6.4. określenie przedmiotu postępowania;

15.6.5. określenie wierzytelności, która ma być zabezpieczona gwarancją/ poręczeniem;

15.6.6. termin ważności gwarancji/poręczenia (nie krótszy niż termin realizacji umowy oraz okres rękojmi za wady).

15.7. W przypadku składania przez Wykonawcę zabezpieczenia w formie gwarancji lub poręczenia, Zamawiający nie uznaje dokumentów które nie spełniają wymagań, o których mowa w pkt 15.6 SIWZ.

15.8. Zamawiający zwróci zabezpieczenie na zasadach i w terminie określonym we wzorze umowy.

16. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ

16.1. Odwołanie przysługuje Wykonawcy, którego interes doznał lub mógł doznać uszczerbku w wyniku czynności podjętej lub zaniechanej przez Zamawiającego.

16.2. Odwołanie wnosi się do Dyrektora Spółki w formie pisemnej, faksem lub drogą elektroniczną (scan pisma) w nieprzekraczalnym terminie 5 dni od dnia w którym powzięto lub można było powziąć informację o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia. Termin ten nie ulega przywróceniu.

16.3. Odwołanie przysługuje wobec:

16.3.1 opisu sposobu oceny spełnienia warunków udziału w postępowaniu wskazanych w pkt 5

16.3.2 wykluczenia odwołującego z postępowania,

16.3.3 odrzucenia oferty odwołującego w postępowaniu

16.4. Odwołanie powinno wskazywać czynność lub zaniechanie czynności Zamawiającego, której odwołanie dotyczy, zawierać zwięzłe przedstawienie zarzutów, określać żądanie oraz wskazywać okoliczności faktyczne i prawne uzasadniające wniesienie odwołania.

16.5. W przypadku wniesienia odwołania Zamawiający niezwłocznie zawiadamia wykonawców uczestniczących w postępowaniu o wniesieniu odwołania.

16.6. W przypadku wniesienia odwołania po upływie terminu składania ofert termin związania ofertą ulega zawieszeniu do czasu rozstrzygnięcia. Jeżeli jest to konieczne zamawiający może wezwać wykonawców do wydłużenia terminu ważności ofert.

16.7. Do czasu rozstrzygnięcia odwołania Zamawiający nie może zawrzeć umowy.

16.8. Dyrektor rozstrzyga odwołanie w ciągu 5 dni od daty jego otrzymania.

16.9. Brak rozstrzygnięcia odwołania w terminie uznaje się za jego oddalenie.

16.10. Dyrektor odrzuca odwołanie jeżeli:

16.10.1 Zostało wniesione przez podmiot nieuprawniony,

16.10.2 Zostało wniesione z uchybieniem terminu,

16.10.3 Wykonawca powołuje się na te same okoliczności, które były już przedmiotem rozstrzygnięcia tego samego wykonawcy w tym samym postępowaniu,

16.10.4 Odwołanie dotyczy innych okoliczności, niż wskazane w pkt 16.3.

16.11. Odwołanie jest rozstrzygnięte wraz z przekazaniem rozstrzygnięcia odwołania lub z upływem terminu na jego rozstrzygnięcie.

16.12. W przypadku uwzględnienia odwołania Zamawiający powtarza oprotestowaną czynność.

16.13. O powtórzeniu czynności Zamawiający informuje niezwłocznie wszystkich wykonawców uczestniczących w postępowaniu, a jeżeli protest dotyczy treści ogłoszenia o zamówieniu lub postanowień SIWZ informację o powtórzeniu czynności zamieszcza na stronie internetowej.

16.14. Od rozstrzygnięcia odwołania nie przysługują dalsze środki odwoławcze.

17. INFORMACJE KOŃCOWE

17.1. Zamawiający nie przewiduje:

- 17.1.1. zawarcia umowy ramowej,
 - 17.1.2. składania ofert wariantowych,
 - 17.1.3. rozliczania w walutach obcych,
 - 17.1.4. aukcji elektronicznej,
 - 17.1.5. dynamicznego systemu zakupów,
 - 17.1.6. zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.
- 17.2. Zakres i warunki zmian zawartej umowy oraz pozostałe kwestie związane z umową zostały określone w projekcie umowy stanowiącym załącznik do SIWZ.
- 17.3. Zamawiający zastrzega sobie prawo zakończenia postępowania bez wyboru oferty bez podania przyczyny. O czynności tej Zamawiający informuje wykonawców na swojej stronie internetowej.

18. WYKAZ ZAŁĄCZNIKÓW DO SIWZ

Lp.	Oznaczenie Załącznika	Nazwa Załącznika
1.	Załącznik Nr 1	Formularz Ofertowy
2.	Załącznik Nr 2	Wzór oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego
3.	Załącznik nr 3	Wzór oświadczenia o braku podstaw do wykluczenia z udziału w postępowaniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy Pzp
4.	Załącznik nr 4	Wykaz wykonanych robót budowlanych
5.	Załącznik Nr 5	Wykaz osób, które będą uczestniczyć w realizacji zamówienia
6.	Załącznik Nr 6	Lista/informacja w zakresie przynależności do grupy kapitałowej
7.	Załącznik Nr 7	Projekt umowy
8.		

Formularz ofertowy

W odpowiedzi na ogłoszenie w procedurze przetargowej prowadzonej w trybie przetargu nieograniczonego na:

Remont kotła WLM 2,5/M – wymiana części ciśnieniowej

w kotłowni przy ul. Kolejowej 8 w Pułtusk

przedkładamy niniejszą ofertę

1. ZAMAWIAJĄCY:
PRZEDSIĘBIORSTWO ENERGETYKI CIEPLNEJ Sp. z o.o.
ul. Mickiewicza 36
06-100 Pułtusk

2. WYKONAWCA:

Niniejsza oferta zostaje złożona przez¹:

Lp.	Nazwa(y) Wykonawcy(ów)	Adres(y) Wykonawcy(ów)

DANE KONTAKTOWE WYKONAWCY²:

[wszelka korespondencja prowadzona będzie wyłącznie na n/w adres / faks / e-mail]

Osoba do kontaktów	
Adres korespondencyjny	
Nr telefonu	
Nr faksu	
Adres e-mail	

3. OŚWIADCZENIA

Ja(my) niżej podpisany(i) oświadczam(y), że:

- 3.1.** zapoznałem(liśmy) się z SIWZ (w tym ze wzorem umowy) i nie wnosimy do niej zastrzeżeń oraz przyjmuję(emy) warunki w niej zawarte;
- 3.2.** gwarantuję(emy) wykonanie niniejszego zamówienia zgodnie z treścią SIWZ, wyjaśnieniami do SIWZ oraz wprowadzonymi do niej zmianami;
- 3.3.** w przypadku uznania mojej(naszej) oferty za najkorzystniejszą zobowiązuję(emy) się zawrzeć umowę w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego;
- 3.4.** składam(y) niniejszą ofertę [we własnym imieniu]/[jako Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia]³;
- 3.5.** nie uczestniczę(ymy) jako Wykonawca w jakiegokolwiek innej ofercie złożonej w celu udzielenia niniejszego zamówienia;

¹ Wykonawca modeluje tabelę powyżej w zależności od swego składu.

² Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia wskazują dane pełnomocnika (lidera), z którym prowadzona będzie wszelka korespondencja.

³ niepotrzebne skreślić

- 3.6. uważam(y) się za związanego(ych) niniejszą ofertą przez okres **60 dni** od momentu upływu terminu złożenia ofert;
- 3.7. wykonam(y) przedmiot zamówienia w terminie określonym w SIWZ;
- 3.8. akceptuję(emy) warunki płatności zawarte w projekcie umowy;
- 3.9. zaangażuję(emy) podwykonawców do realizacji przedmiotu zamówienia w niżej określonym zakresie *(wypełnić tylko w przypadku, gdy Wykonawca(y) przewiduje(q) udział Podwykonawcy(ów):.....*
- 3.10. zobowiązuję się do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie.....
- 3.11. zastrzegam/zastrzegamy iż informacje zawarte na str od... do stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji i nie mogą być udostępniane innym podmiotom. *

4. Cena oferty

Zobowiązuję się wykonać przedmiot zamówienia za cenę ryczałtową

Kwota netto	Podatek VAT	CENA Brutto (1 + 2)
1	2	3

6. Gwarancja

Zobowiązuję się do udzielenia gwarancji na cały przedmiot zamówienia na okres m-cy.

7. Wykaz załączników i dokumentów przedstawianych w ofercie przez Wykonawcę(ów):

..... str. nr.....
 str. nr.....
 str. nr.....
 str. nr.....

.....
 Miejscowość / Data

.....
 Podpis(y) osoby(osób) upoważnionej(ych) do podpisania niniejszej oferty
 w imieniu Wykonawcy(ów)

- w przypadku zastrzeżenia w ofercie informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji należy wykazać że stanowią one tajemnicę przedsiębiorstw

Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu

1. ZAMAWIAJĄCY:
PRZEDSIĘBIORSTWO ENERGETYKI CIEPLNEJ Sp. z o.o.
ul. Mickiewicza 36
06-100 Pułtusk

2. WYKONAWCA:

Lp.	Nazwa(y) Wykonawcy(ów)	Adres(y) WYKONAWCY(ów)

Przystępując do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego realizowanego w trybie przetargu nieograniczonego na:

Remont kotła WLM 2,5/M – wymiana części ciśnieniowej

w kotłowni przy ul. Kolejowej 8 w Pułtusk

oświadczam (oświadczamy), że spełniam(spełniamy) warunki udziału w postępowaniu postawione przez Zamawiającego w SIWZ.

.....
Miejscowość / Data

.....
Podpis(y) osoby(osób) upoważnionej(ych) do podpisania niniejszej oferty
w imieniu Wykonawcy(ów)

Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia

1. ZAMAWIAJĄCY:
PRZEDSIĘBIORSTWO ENERGETYKI CIEPLNEJ Sp. z o.o.
ul. Mickiewicza 36
06-100 Pułtusk

2. WYKONAWCA:

Lp.	Nazwa(y) Wykonawcy(ów)	Adres(y) WYKONAWCY(ów)

Przystępując do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego realizowanego w trybie przetargu nieograniczonego na:

Remont kotła WLM 2,5/M – wymiana części ciśnieniowej

w kotłowni przy ul. Kolejowej 8 w Pułtusk

oświadczam (oświadczamy), że nie występują wobec mnie (nas) podstawy do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, o których mowa w SIWZ.

.....
Miejscowość / Data

.....
Podpis(y) osoby(osób) upoważnionej(ych) do podpisania niniejszej oferty
w imieniu Wykonawcy(ów)

WYKAZ WYKONANYCH ROBÓT

1. ZAMAWIAJĄCY:

PRZEDSIĘBIORSTWO ENERGETYKI CIEPLNEJ Sp. z o.o.**ul. Mickiewicza 36****06-100 Pułtusk**

2. WYKONAWCA:

Lp.	Nazwa(y) Wykonawcy(ów)	Adres(y) WYKONAWCY(ów)

WYKAZ WYKONANYCH ROBÓT

Lp.	Nazwa zamawiającego	Rodzaj i zakres robót budowlanych	Wartość robót budowlanych	Termin realizacji

Do wykazu należy dołączyć dowody dotyczących robót, określających czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone

....., dnia

.....
(podpis i pieczęć osoby upoważnionej)

Wykaz osób, które będą uczestniczyć w realizacji zamówienia

1. ZAMAWIAJĄCY:
PRZEDSIĘBIORSTWO ENERGETYKI CIEPLNEJ Sp. z o.o.
ul. Mickiewicza 36
06-100 Pułtusk
2. WYKONAWCA:

Lp.	Nazwa(y) Wykonawcy(ów)	Adres(y) WYKONAWCY(ów)

**WYKAZ OSÓB, KTÓRE BĘDĄ UCZESTNICZYĆ
W WYKONYWANIU ZAMÓWIENIA PN.:**

**Remont kotła WLM 2,5/M – wymiana części ciśnieniowej
w kotłowni przy ul. Kolejowej 8 w Pułtusk**

Lp.	Imię i nazwisko	Zakres wykonywanych czynności w nin. zamówieniu	Posiadane uprawnienia budowlane /nr , data wydania

Oświadczam, że osoby wymienione w wykazie posiadają wymagane uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

.....
 (podpis i pieczęć osoby upoważnionej)

Lista / informacja w zakresie przynależności do grupy kapitałowej

1. ZAMAWIAJĄCY:

PRZEDSIĘBIORSTWO ENERGETYKI CIEPLNEJ Sp. z o.o.

ul. Mickiewicza 36

06-100 Pułtusk

2. WYKONAWCA:

Lp.	Nazwa(y) Wykonawcy(ów)	Adres(y) WYKONAWCY(ów)

Przystępując do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego realizowanego w trybie przetargu nieograniczonego na:

Remont kotła WLM 2,5/M – wymiana części ciśnieniowej

w kotłowni przy ul. Kolejowej 8 w Pułtusk

składam

☐ Listę podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej,

l.p.	Nazwa wykonawcy	Adres wykonawcy
1		
2		
3		
4		

☐ Informuję o tym, że nie należę (nie należymy) do grupy kapitałowej ¹.

.....

.....
Podpis(y) osoby(osób) upoważnionej(ych)
do podpisania niniejszej oferty w imieniu Wykonawcy(ów)

Miejscowość / Data

¹ Zaznaczyć odpowiedni kwadrat

Wzór

UMOWA nr

zawarta w dniu 2018 roku w Pułtusk

pomiędzy

Przedsiębiorstwem Energetyki Ciepłej Sp. z o.o., ul. Mickiewicza 36, 06-100 Pułtusk, reprezentowanym przez

.....
.....
zwanym dalej „Zamawiającym”,

a

.....z siedzibą w przy ul.

wpisanym do rejestru w pod nr

o kapitale zakładowym

NIP: REGON :

reprezentowanym przez :

p.

zwanym dalej w treści umowy **Wykonawcą**

§ 1

Zgodnie z wynikiem przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego, z wyłączeniem stosowania przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2013 r. poz. 907 z późn. zm.) Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania przedmiot zamówienia polegający na wykonaniu **remontu kotła WLM 2,5/M polegającego na wymianie części ciśnieniowej w kotłowni przy ul. Kolejowej 8 w Pułtusk**

/dalej „roboty”/.

1. Zakres rzeczowy przedmiotu zamówienia określa specyfikacja istotnych warunków zamówienia wraz z załącznikami, która wraz z ofertą przetargową Wykonawcy i harmonogramem rzeczowo - finansowym stanowi załącznik do niniejszej umowy. Przedmiot zamówienia musi być wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, a także zgodnie z najlepszą wiedzą i doświadczeniem Wykonawcy oraz z zachowaniem najwyższej staranności.

§2

1. Wynagrodzenie ryczałtowe za realizację przedmiotu zamówienia o którym mowa w §1 umowy strony ustalają na kwotę:

netto:zł (słownie: PLN)

VAT.....

Brutto zł (słownie: PLN)

2. Wynagrodzenie ryczałtowe o którym mowa w ust.1 zostanie wypłacone w częściach określonych w „Harmonogramie Rzeczowo-Finansowym” za wykonanie poszczególnych etapów/elementów stanowiący załącznik nr 1 do umowy.
3. Kwota określona w ust. 1 zawiera wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia, o którym mowa w §1 oraz następujące koszty: planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia BIOZ, koszty wszelkich robót przygotowawczych, demontażowych, wyburzeniowych, odtworzeniowych, porządkowych, zagospodarowania terenu budowy oraz wszelkie koszty niezbędne do zrealizowania przedmiotu umowy, bez których nie można wykonać przedmiotu umowy. W zakresie materiałów niezbędnych Wykonawca jest zobowiązany przestrzegać przepisy wynikające z Ustawy o odpadach (Dz. U. z 2013 r. poz. 21 z późn. zm.) i wydanych do ustawy przepisów wykonawczych - ponosząc w tym zakresie wyłączną odpowiedzialność. Niedoścadowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu zamówienia nie może być podstawą do żądania podwyższenia wynagrodzenia ryczałtowego określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu. Strony niniejszej umowy nie mogą zmienić wynagrodzenia za wykonanie

przedmiotu zamówienia, przedstawionego w ust. 1, poza okolicznościami przedstawionymi w ust. 4 i 5 niniejszego paragrafu.

4. W przypadku ograniczenia zakresu rzeczowego przedmiotu umowy, sposób obliczenia kwoty o którą będzie pomniejszone wynagrodzenie Wykonawcy, będzie następujący:
 - a) w przypadku odstąpienia od całego elementu robót nastąpi odliczenie wartości tego elementu, od ogólnej wartości przedmiotu umowy,
 - b) w przypadku odstąpienia od części robót z danego elementu obliczenie niewykonanej części tego elementu nastąpi na podstawie ustalenia, przez Zamawiającego i Wykonawcę, procentowego stosunku niewykonanych robót do wartości całego elementu; następnie zostanie wyliczona wartość niewykonanych robót i odliczona od ogólnej wartości przedmiotu umowy; w przypadku gdy ten sposób wyliczenia byłby niedokładny, dopuszcza się także możliwość obliczenia niewykonanej części danego elementu na podstawie kosztorysu przygotowanego przez Wykonawcę w oparciu o odpowiednie KNR-y lub KNNR-y oraz rynkowe ceny materiałów, robocizny oraz sprzętu, a zatwierdzonych przez Zamawiającego.
5.
 - 1) Zamawiający dopuszcza możliwość wystąpienia w trakcie realizacji przedmiotu umowy konieczności wykonania robót zamiennych w stosunku do przewidzianych w dokumentacji projektowej w sytuacji, gdy wykonanie tych robót będzie niezbędne do prawidłowego tj. zgodnego z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi na dzień odbioru robót przepisami wykonania przedmiotu umowy.
 - 2) Przewiduje się także możliwość ograniczenia zakresu rzeczowego przedmiotu umowy w sytuacji gdy wykonanie danych robót będzie zbędne do prawidłowego tj. zgodnego z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi na dzień odbioru robót przepisami wykonania przedmiotu umowy.
6. Zmiany, o których mowa w ust. 5 pkt 1 i 2 niniejszego paragrafu muszą być każdorazowo zatwierdzone w formie pisemnej pod rygorem nieważności przez Zamawiającego.
7. Zmiany, o których mowa w ust. 5 pkt 1 i 2 niniejszego paragrafu nie spowodują podwyższenia ceny wykonania przedmiotu umowy, o której mowa w § 2 niniejszej umowy.

§3

1. Strony postanawiają, że rozliczenie za wykonanie przedmiotu umowy będzie odbywało się fakturami częściowymi za wykonane etapy/elementy przedmiotu zamówienia ujęte w harmonogramie rzeczowo-finansowym (zał. nr 1 do umowy) na podstawie podpisanego przez Strony protokołu odbioru wykonanych etapów/elementów przedmiotu zamówienia, który jest dla Wykonawcy podstawą do wystawienia faktury VAT. Płatność nastąpi przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy.....
2. Rozliczenie końcowe nastąpi fakturą końcową po zakończeniu zadania i jego odbiorze końcowym, który jest dla Wykonawcy podstawą do wystawienia faktury końcowej.
3. Strony postanawiają, że termin zapłaty faktur wykonawcy będzie wynosił do 30 dni licząc od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury wraz z dokumentami rozliczeniowymi (protokół odbioru etapu/elementu przedmiotu zamówienia wg harmonogramu) oraz protokołu odbioru końcowego.
4. Za datę zapłaty uznaje się dzień w którym Zamawiający wydał swojemu bankowi polecenie przelewu.

§4

Terminy rozpoczęcia przedmiotu zamówienia ustala się następująco:

- 1) rozpoczęcie – niezwłocznie po zawarciu umowy, nie później niż w terminie 7 dni po zawarciu umowy,
- 2) zakończenie:
 - a) etap I - do 30 dni od dnia podpisania umowy.
 - b) etap II – do 16 kwietnia 2018 r.
- 3) terminy wykonania poszczególnych części przedmiotu zamówienia określa harmonogram rzeczowo-finansowy robót stanowiący załącznik nr 1 do umowy.

§5

Zamawiający przekaze wykonawcy protokolarnie teren budowy w ciągu 7 dni kalendarzowych od dnia zawarcia umowy.

1. Nadzór nad robotami objętymi niniejszą umową będzie prowadził Zamawiający w osobie:tel.
2. Kierownikiem budowy ze strony Wykonawcy, posiadającym uprawnienia będzie: tel..... W/w uprawnienia zostaną przedstawione Zamawiającemu podczas przekazywania terenu budowy.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany osoby wskazanej w ust. 1. O dokonaniu zmiany Zamawiający powiadomi na piśmie Wykonawcę na 3 dni przed dokonaniem zmiany.
4. Zmiana osoby wskazanej w ust. 2 wymaga uprzedniego pisemnego uzgodnienia z Zamawiającym.
5. Zmiany, o których mowa w ust. 3 i 4 nie wymagają wprowadzania zmian do umowy w formie aneksu.

§7

1. Wykonawca jest zobowiązany zabezpieczyć i oznakować prowadzone roboty oraz dbać o stan techniczny i prawidłowość ich oznakowania przez cały czas trwania realizacji umowy.
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za teren budowy z chwilą protokolarnego przejęcia terenu budowy od Zamawiającego.
3. Wykonawca zobowiązany jest do ubezpieczenia robót i placu budowy na wartość nie mniejszą niż wartość złożonej oferty z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku z określonymi zdarzeniami losowymi oraz od odpowiedzialności cywilnej.
4. Ubezpieczeniu podlegają w szczególności:
 - a) roboty, plac budowy i urządzenia oraz wszelkie mienie ruchome Wykonawcy związane bezpośrednio z wykonywaniem robót - od ognia, huraganu, powodzi, deszczu nawalnego, zalania, obsunięć innych zdarzeń losowych.
 - b) odpowiedzialność cywilna za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników Wykonawcy i osób trzecich, a powstałych w związku z prowadzonymi robotami, w tym także ruchem pojazdów mechanicznych.
5. Wykonawca ponosi również odpowiedzialność za szkody wyrządzone przez podwykonawców.
6. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu dokument ubezpieczenia zawierający klauzule ubezpieczenia, o których mowa w ust. 3 i 4, w terminie 7 dni od daty zawarcia niniejszej umowy.
7. Wykonawca zobowiązuje się wykonać roboty z własnych materiałów.
8. Materiały, o których mowa w ust. 7 powinny podlegać klasyfikacji kontroli jakości stosownie do obowiązujących w tej mierze przepisów, odpowiadać wymaganiom umowy oraz dokumentacji projektowej pod względem jakości.
9. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego wszelkich wymaganych oryginałów: atestów i/lub certyfikatów i/lub innych dokumentów wymaganych przez przepisy prawa na materiały i urządzenia użyte do wykonania robót, nawet gdyby nie były w sposób wyraźny określone niniejszą Umową. Wykonawca ponosi przed Zamawiającym wszelką odpowiedzialność odszkodowawczą z tego tytułu.
10. Ponadto Wykonawca jest zobowiązany w szczególności do:
 - a) wykonania robót w sposób i na warunkach określonych niniejszą Umową;
 - b) protokolarnego przejęcia od Zamawiającego terenu budowy;
 - c) zorganizowania we własnym zakresie i na własny koszt zaplecza produkcyjnego i socjalnego niezbędnego do wykonania robót;
 - d) usunięcia wszelkich odpadów i pozostawienia w czystości terenu budowy;
 - e) zatrudniania pracowników i personelu posiadającego aktualne przeszkolenie w zakresie bhp odpowiadające rodzajowi wykonywanych robót przez Wykonawcę. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody spowodowane przez własnych pracowników na skutek nieprzestrzegania przepisów bhp;
 - f) przeprowadzenia szkolenia stanowiskowego pracowników w zakresie bhp;
 - g) zapewnienia uprawnionego nadzoru technicznego nad prowadzonymi przez Wykonawcę robotami;
 - h) odpowiedzialności za przestrzeganie przepisów dotyczących ochrony środowiska w zakresie robót wykonywanych przez Wykonawcę;
 - i) przekazania Zamawiającemu dokumentacji powykonawczej robót wraz ze wszystkimi niezbędnymi atestami, certyfikatami, aprobatami technicznymi, wynikami prób i badań;

- j) pełnej odpowiedzialności za wszelkie szkody wyrządzone działaniem lub zaniechaniem Wykonawcy na terenie budowy i terenie przyległym, w tym szkody wyrządzone osobom trzecim;
- k) podejmowania wszelkich innych czynności, choćby w sposób bezpośredni nie określonych Umową, a mających na celu prawidłowe i terminowe wykonanie robót objętych niniejszą Umową, z dbałością o przestrzeganie przepisów prawa.

§8

1. Odbiory częściowe oraz odbiory robót zanikających lub ulegających zakryciu dokonywane będą przez Zamawiającego na podstawie pisemnego zgłoszenia przez Wykonawcę o gotowości do odbioru danego etapu/elementu zadania w ciągu 7 dni od daty zgłoszenia.
2. Komisyjny odbiór końcowy robót zorganizowany będzie przez Zamawiającego w terminie 7 dni od daty zgłoszenia przez Wykonawcę o gotowości do odbioru końcowego robót.
3. Termin wykonania umowy, o którym mowa w §4 nie obejmuje procedur wyszczególnionych w ust.2.

§9

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na wykonany przedmiot umowy, a pisemny dokument gwarancyjny jako dokument określający uprawnienia i obowiązki Zamawiającego zostanie dołączony do końcowego protokołu odbioru wykonanych robót. Okres obowiązywania gwarancji wynosi miesięcy - na wykonany przedmiot zamówienia oraz na wbudowane materiały i urządzenia, licząc od daty podpisania protokołu odbioru końcowego wykonanych robót.
2. Za urządzenia wolne od wad uznaje się urządzenia, które spełniają wymogi określone w dokumentacji projektowej.
3. W okresie gwarancji Wykonawca, na wezwanie Zamawiającego, zobowiązany będzie do nieodpłatnego usunięcia wszelkich wad robót, stwierdzonych przez Zamawiającego, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
4. O wykryciu wady Zamawiający zawiadomi Wykonawcę na piśmie podając termin i miejsce oględzin. Istnienie wady stwierdza się protokolarnie. Niestawiennictwo Wykonawcy w dacie i miejscu wskazanym przez Zamawiającego będzie równoznaczne z uznaniem przez Wykonawcę wad zgłoszonych przez Zamawiającego.
5. Po bezskutecznym upływie terminu wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad, Zamawiający będzie uprawniony, bez upoważnienia sądowego, do powierzenia usunięcia wad lub szkód nimi spowodowanych osobom trzecim, na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy, z zachowaniem uprawnień do kar umownych od Wykonawcy i odszkodowania uzupełniającego.
6. Niezależnie od uprawnień wynikających z tytułu gwarancji, Zamawiającemu przysługują uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne i prawne rzeczy zgodnie z postanowieniami ustawy Kodeks Cywilny, przy czym strony postanawiają rozszerzyć okres rękojmi na okres równy okresowi gwarancji, który rozpoczyna bieg po podpisaniu protokołu odbioru końcowego.

§ 10

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać Przedmiot Umowy siłami własnymi*, za pomocą podwykonawców*(niepotrzebne wykreślić), siłami własnymi oraz za pomocą podwykonawców, którym powierzy do wykonania następujące roboty:
.....
.....
2. Do zawarcia przez Wykonawcę umowy o roboty budowlane z podwykonawcą, stosuje się art. 647¹§ 2 kodeksu cywilnego Za działania podwykonawcy Wykonawca ponosi odpowiedzialność jak za działania własne.
3. Wykonawca ma obowiązek przedłożenia Zamawiającemu projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, a także projektu jej zmian.
4. Zamawiający w terminie 7 dni może zgłosić pisemne zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo i do projektów jej zmiany.
5. Niezgłoszenie pisemnych zastrzeżeń do projektu umowy o podwykonawstwo z terminem określonym powyżej uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.
6. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamówienia przedłoży Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartych umów o podwykonawstwo oraz ich zmian w terminie 7 dni od daty ich zawarcia.
7. Jeżeli Zamawiający w terminie 7 dni od przedłożenia przez Wykonawcę umowy o podwykonawstwo nie zgłosi na piśmie sprzeciwu uważa się, że zaakceptował tę umowę.

8. W przypadku nie uwzględnienia przez Wykonawcę sprzeciwu wniesionego przez Zamawiającego do umowy o podwykonawstwo Zamawiający nie wyrazi zgody na podwykonawstwo.
9. Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy w terminach płatności określonych w umowie o podwykonawstwo.
10. Wykonawca przedłoży wraz z umową o podwykonawstwo odpis z KRS podwykonawcy lub inny dokument właściwy z uwagi na status prawny podwykonawcy potwierdzający uprawnienia osób zawierających umowę w imieniu podwykonawcy do jego reprezentowania.
11. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedłoży Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz umów o podwykonawstwo, których przedmiot został wskazany przez Zamawiającego w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, jako niepodlegających niniejszemu obowiązkowi. Wyłączenie, o którym mowa w zdaniu pierwszym, nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 10 000 zł.
12. Do zmian postanowień umów o podwykonawstwo stosuje się zasady mające zastosowanie przy zawieraniu umowy o podwykonawstwo.
13. Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć wraz z rozliczeniami należnego mu wynagrodzenia oświadczenia Podwykonawców lub dowody dotyczące zapłaty wynagrodzenia podwykonawcom (dalszym Podwykonawcom), których termin upłynął w danym okresie rozliczeniowym. Oświadczenia, należycie podpisane przez osoby upoważnione do reprezentowania składającego je Podwykonawcy lub dowody powinny potwierdzać brak zaległości Wykonawcy w uregulowaniu wszystkich wymagalnych Wynagrodzeń podwykonawców wynikających z umów o podwykonawstwo.
14. Jeżeli w terminie określonym w Umowie o podwykonawstwo, którą Zamawiający zaakceptował, Wykonawca nie zapłaci w całości lub w części wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy, Podwykonawca może zwrócić się z żądaniem zapłaty wynagrodzenia bezpośrednio od Zamawiającego.
15. Zamawiający jest zobowiązany wezwać Wykonawcę do zgłoszenia uwag dotyczących zasadności zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy w terminie nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia Wykonawcy żądania Podwykonawcy.
16. W przypadku zgłoszenia przez Wykonawcę uwag podważających zasadność bezpośredniej zapłaty, Zamawiający składa do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy.
17. Zamawiający jest zobowiązany zapłacić Podwykonawcy należne wynagrodzenie, jeżeli Podwykonawca udokumentuje jego zasadność dokumentami potwierdzającymi należyte wykonanie i odbiór robót, a Wykonawca nie złoży uwag w sposób wystarczający wskazujących niezasadność bezpośredniej zapłaty. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenia bez odsetek należnych Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy.
18. Kwota należna Podwykonawcy zostanie uiszczona przez Zamawiającego w złotych polskich (PLN).
19. Kwotę zapłaconą Podwykonawcy lub skierowaną do depozytu sądowego Zamawiający potrąca z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
20. Zasady dotyczące Podwykonawców mają odpowiednie zastosowanie do dalszych Podwykonawców.
21. Termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od daty dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.

§ 11

1. Strony zobowiązują się do wzajemnego informowania się o wszelkich okolicznościach mogących mieć wpływ na wykonanie niniejszej umowy oraz do dołożenia należytej staranności i działania według ich najlepszej wiedzy w celu wykonania niniejszej umowy.
2. Wszystkie zawiadomienia, żądania oraz inna korespondencja dokonywana na podstawie niniejszej Umowy będą sporządzane na piśmie i doręczane drugiej Stronie osobiście lub wysłane za potwierdzeniem odbioru listem poleconym lub przesyłką kurierską albo też wysłane faksem lub pocztą elektroniczną.

§12

W przypadku odstąpienia od umowy lub przerwania realizacji przedmiotu zamówienia przez Zamawiającego z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, Zamawiający jest obowiązany:

- 1) odebrać wykonane lub przerwane roboty,
- 2) zapłacić za wykonane roboty do dnia odstąpienia, chyba, że Zamawiający zgłosi zastrzeżenia, co do jakości wykonanych robót,
- 3) zapłacić za zabezpieczenie przerwanych robót.
- 4) odkupić materiały, konstrukcje lub urządzenia, które nie mogą być przez Wykonawcę wykorzystane do realizacji innych robót nie objętych niniejszą umową,
- 5) przejąć od Wykonawcy pod swój dozór plac budowy.

§13

1. Strony postanawiają, iż w przypadkach określonych w Umowie obowiązującą formą odszkodowania za szkody związane z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem niniejszej Umowy będą kary umowne. W pozostałych przypadkach stanowiących niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązania Strony ponoszą odpowiedzialność na zasadach ogólnych.
2. Kary te będą naliczane w następujących przypadkach i wysokościach:
 - 1) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - a) za zwłokę w wykonaniu Przedmiotu Umowy w stosunku do terminów, o których mowa w §4 - w wysokości 0,5 % Wynagrodzenia określonego w § 2 ust. 1 za każdy dzień zwłoki;
 - b) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych podczas odbioru końcowego w stosunku do terminu wyznaczonego przez Zamawiającego w wysokości 0,5 % Wynagrodzenia określonego w § 2 ust. 1 za każdy dzień zwłoki;
 - c) za odstąpienie od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości 20 % Wynagrodzenia określonego w §2 ust. 1,
 - d) za zwłokę w rozpoczęciu realizacji robót - w wysokości 0,5% Wynagrodzenia określonego w § 2 ust. 1 za każdy dzień zwłoki,
 - e) gdy Wykonawca przerwał realizację robót bez uzasadnienia i przerwa trwa dłużej niż 2 tygodnie - w wysokości 0,5 % Wynagrodzenia określonego w §2 ust. 1 za każdy dzień przerwy w wykonywaniu robót ponad okres 2 tygodni,
 - f) w przypadku braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom w wysokości 0,2% wartości brutto umowy Wykonawcy z Podwykonawcą za każdy dzień zwłoki w terminie, o którym mowa w umowie Wykonawcy z Podwykonawcą.

Roszczenia o zapłatę kar umownych, o których mowa w pkt 1 stają się wymagalne z końcem dnia, w którym nastąpiło zdarzenie będące podstawą naliczenia danej kary umownej.

- 2) Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od Umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 20 % Wynagrodzenia z wyjątkiem okoliczności przewidzianych w art. 145 ustawy Prawo zamówień publicznych.
3. Strony mają prawo dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych kodeksu cywilnego, jeżeli szkoda przewyższy wysokość kar umownych.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia kar umownych z faktur częściowych i z faktury końcowej Wykonawcy.

§14

1. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto przedstawionego w ofercie co stanowi kwotę..... zł Zabezpieczenie zostało wniesione w formie
2. W przypadku należytego wykonania robót 70% tego zabezpieczenia zostanie zwolnione w ciągu 30 dni po końcowym odbiorze robót, potwierdzonym protokołem odbioru robót i uznaniu robót przez Zamawiającego za należycie wykonane, a pozostała część tj. 30% zostanie zwolniona w ciągu 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady wykonanych robót, który wynosi miesięcy od daty odbioru końcowego robót.
3. W przypadku wniesienia zabezpieczenia w pieniądzu będzie ono ulokowane na oprocentowanym rachunku bankowym. 70% tego zabezpieczenia zostanie zwolnione w ciągu 30 dni po końcowym odbiorze robót, potwierdzonych protokołem odbioru robót i uznaniu robót przez Zamawiającego

- za należyście wykonane, a pozostała część tj. 30% zostanie zwrócona w ciągu 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady wykonanych robót, który wynosi miesięcy od daty odbioru końcowego robót. Zabezpieczenie zostanie zwrócone Wykonawcy z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy.
4. W trakcie realizacji umowy wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Zmiana formy zabezpieczenia musi być dokonana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmiany jego wysokości.
 5. O dokonaniu zmiany o której mowa w ust.4 Wykonawca powiadomi na piśmie Zamawiającego.
 6. Zmiana o której mowa w ust.4 nie wymaga wprowadzania zmian do umowy w formie aneksu.

§15

1. Wszelkie zmiany postanowień niniejszej umowy wymagają zgody obu stron wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności (aneksu).
2. Z zastrzeżeniem formy przewidzianej w ust. 1, Strony dopuszczają możliwość zmiany postanowień umowy w następujących przypadkach:
 - 1) zmiany w KRS, CEIDG w trakcie realizacji zamówienia, dotyczące Wykonawcy;
 - 2) zmiany kont bankowych,
 - 3) wystąpienia oczywistych omyłek pisarskich i rachunkowych w treści umowy,
 - 4) obniżenia wynagrodzenia, o którym mowa w § 2 ust.1,
 - 5) zmian technicznych i technologicznych,
 - 6) zmian regulacji prawnych obowiązujących w dniu podpisania umowy,
 - 7) zmiany harmonogramu rzeczowo - finansowego w sytuacji wystąpienia okoliczności niezależnych od Wykonawcy i udokumentowanych w formie pisemnej, a mających wpływ na harmonogram,
 - 8) innych, nieistotnych, zmian postanowień niniejszej Umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy.
3. Zmiana terminu wykonania przedmiotu zamówienia będzie możliwa wyłącznie w przypadku:
 - a) zdarzeń losowych tj. podtopienia terenu robót, spowodowanego powodzią lub intensywnymi opadami deszczu tylko jeśli uniemożliwia to prowadzenie robót, bądź też wystąpienia innych okoliczności niezależnych od wykonawcy i udokumentowanych w formie pisemnej a mających wpływ na termin wykonania.
 - b) zmiany harmonogramu rzeczowo - finansowego w sytuacji wystąpienia okoliczności niezależnych od Wykonawcy i udokumentowanych w formie pisemnej a mających wpływ na harmonogram.
 - c) konieczności wykonania robót zamiennych lub dodatkowych.

§16

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy bez wyznaczania dodatkowego terminu, jeżeli:
 - a) Wykonawca nie rozpoczął realizacji przedmiotu zamówienia w terminie 14 dni od daty zawarcia umowy;
 - b) Wykonawca przerwał realizację przedmiotu zamówienia i nie podejmuje się jego realizacji bez uzasadnionych przyczyn przez okres kolejnych 10 dni roboczych;
 - c) Wykonawca opóźnia się o 14 dni w stosunku do terminów uzgodnionych w Harmonogramie rzeczowo-finansowym.
 - d) Wykonawca realizuje przedmiot zamówienia w sposób niezgodny z postanowieniami umowy;
 - e) Wykonawca bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego dokonał cesji wierzytelności z niniejszej Umowy;
2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, w szczególności jeżeli Zamawiający odmawia bez uzasadnionej przyczyny odbioru robót lub podpisania protokołu odbioru robót.
3. Odstąpienie od Umowy przez którąkolwiek ze Stron powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności, z podaniem przyczyny odstąpienia, w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o okolicznościach określonych w ust. 1,2, 3.

§ 17

1. Wykonawca oświadcza, że przysługują mu wyłączne i nieograniczone autorskie prawa majątkowe, które nie naruszają i nie będą naruszać praw autorskich osób trzecich, do wszelkich materiałów i

wyników prac, o których mowa w § 1 ust. 1 niniejszej umowy, dostarczonych Zamawiającemu przez Wykonawcę oraz, że nie udzielił żadnych licencji na korzystanie z dzieł stanowiącego przedmiot niniejszej umowy.

2. W przypadku zgłoszenia przez osoby trzecie jakichkolwiek roszczeń z tytułu korzystania przez Zamawiającego z przedmiotu niniejszej umowy, Wykonawca zobowiązuje się do podjęcia na swój koszt i ryzyko wszelkich działań prawnych zapewniających należytą ochronę Zamawiającego przed takimi roszczeniami osób trzecich. W szczególności Wykonawca zobowiązuje się zastąpić Zamawiającego czy też w przypadku braku takiej możliwości przystąpić po stronie Zamawiającego do wszelkich postępowań toczących się przeciwko Zamawiającemu. Wykonawca zobowiązuje się także zrekompensować Zamawiającemu wszelkie koszty, jakie Zamawiający poniesie lub jakie będzie zobowiązany ponieść w związku z dochodzeniem roszczenia z zakresu prawa autorskiego, jakie osoba trzecia zgłosi w związku z tym, że Zamawiający korzysta z przedmiotu niniejszej umowy.
3. Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do całości przedmiotu wykonanego w ramach niniejszej umowy, w szczególności do wszelkich opracowanych przez Wykonawcę materiałów oraz jego wersji roboczych, w ramach wynagrodzenia umownego, o którym mowa w § 2 ust. 1 niniejszej umowy, z chwilą potwierdzenia wykonania przedmiotu niniejszej umowy, czyli z chwilą podpisania przez Zamawiającego protokołów odbioru przedmiotu umowy zgodnie z przepisami ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. (Dz. U. 2006, nr 90, poz. 631 z późn. zm.) o prawie autorskim i prawach pokrewnych, w szczególności na następujących polach eksploatacji:
 - 1) trwałe lub czasowe utrwalanie lub zwielokrotnianie w całości lub w części, jakimikolwiek środkami i w jakiejkolwiek formie; w zakresie, w którym dla wprowadzania, wyświetlania, stosowania, przekazywania i przechowywania przedmiotu Umowy niezbędne jest jego zwielokrotnienie dla realizacji funkcji, jakie przedmiot Umowy ma spełniać,
 - 2) tworzenie nowych wersji i adaptacji (tłumaczenie, przystosowanie, zmiana układu lub jakiegokolwiek inne zmiany),
 - 3) utrwalanie przedmiotu Umowy w jakiejkolwiek formie i postaci,
 - 4) kopiowanie przy zastosowaniu odpowiedniej techniki cyfrowej,
 - 5) rozpowszechnianie przedmiotu Umowy w jakiejkolwiek formie i postaci,
 - 6) wykorzystywanie w utworach audiowizualnych, multimedialnych,
 - 7) publiczne wykonywanie i publiczne odtwarzanie,
 - 8) wprowadzanie dostarczanych materiałów do własnych baz danych, bądź w postaci oryginalnej, bądź w postaci fragmentów, opracowań(abstraktów),
 - 9) wprowadzanie do obrotu, użyczenie, najem oryginału albo egzemplarzy;
 - 10) wprowadzanie do pamięci komputera i wykorzystania w Internecie,
 - 11) wystawianie,
 - 12) wyświetlanie.
4. W ramach wynagrodzenia umownego, o którym mowa w § 2 ust. 1 niniejszej umowy, z chwilą podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru przedmiotu umowy, Wykonawca wyraża zgodę na wykonywanie autorskich praw zależnych do przedmiotu umowy powstałego w wykonaniu niniejszej umowy na wszystkich polach eksploatacji wymienionych w niniejszej umowie.
5. Przeniesienie, o którym mowa w ust. 3 i 4 niniejszego paragrafu, następuje bez ograniczenia co do terminu, czasu, terytorium, ilości egzemplarzy.
6. Wykonawca wyraża niniejszym nieodwołalną zgodę na dokonywanie przez Zamawiającego wszelkich zmian i modyfikacji w przedmiocie umowy i w tym zakresie zobowiązuje się nie korzystać z przysługujących mu autorskich praw osobistych do przedmiotu umowy.
7. Wraz z przeniesieniem praw autorskich Wykonawca przenosi na Zamawiającego własność nośnika egzemplarza utworu, bez odrębnego wynagrodzenia.

§18

Wykonawca nie może bez uprzedniej zgody Zamawiającego, wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności, przenieść ani zbyć wierzytelności już wymagalnych, a także przyszłych, przysługujących Wykonawcy na podstawie niniejszej umowy na osobę trzecią. Powyższy zakaz dotyczy także praw związanych z wierzytelnością, w szczególności roszczeń o zaległe odsetki – art. 509 §1 i § 2 Kodeksu cywilnego.

§19

W sprawach nie uregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie postanowienia ustawy Prawo zamówień publicznych, przepisy Kodeksu Cywilnego, ustawy Prawo budowlane, ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych.

§20

Spory mogące wyniknąć w związku z wykonywaniem przedmiotu umowy strony poddają rozstrzygnięciom sądom powszechnym, właściwym dla siedziby Zamawiającego.

§21

Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach – 2 egzemplarze dla Zamawiającego i 1 egzemplarz dla Wykonawcy.

Wykonawca

Zamawiający