

Załącznik Nr 2 do zapytania ofertowego z dnia

U M O W A Nr./2025

zawarta w dniu 2025 roku w Pułtusk

Przedsiębiorstwem Energetyki Ciepłej w Pułtusk Spółka z o.o. z siedzibą w Pułtusk
przy ul. Mickiewicza 36 wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez
Sąd Rejonowy w Białymstoku - XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego
pod numerem KRS 0000167042,

NIP 568-10-01-663, REGON 130197766, o kapitale zakładowym w wysokości
1 843 000 PLN,

zwaną dalej „Zamawiającym” reprezentowaną przez .

Grzegorza Falbę - **Dyrektora**
Sławomira Wyrzykowskiego – **Wicedyrektora**

a

..... ul.....,
.....-..... NIP-.....-.....-..... zwaną dalej „Wykonawcą”

reprezentowanym przez:

..... – **Właściciela**

Zgodnie z art. 364 ustawy Prawo zamówień publicznych do udzielenia zamówienia, którego
dotyczy umowa, wspomnianej ustawy nie stosuje się.

§ 1 Przedmiot umowy i warunki realizacji dostaw

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się zgodnie z Zaproszeniem do składania
ofert oraz złożoną przez Wykonawcę ofertą, do sprzedaży i dostawy Zamawiającemu
miału węglowego II A w ilości 6500 ton rocznie na sezon grzewczy 2025/2026 na czas
określony do dnia 30.04.2026r., o parametrach fizykochemicznych i jakościowych
badanych w stanie roboczym, wskazanych w Specyfikacji i Harmonogramie Dostaw Miału
Węglowego, stanowiących załączniki do projektu umowy. Strony dopuszczają możliwość
zmniejszenia lub zwiększenia zakupu ilości miału węglowego objętego zamówieniem o
20% rocznie ($\pm 20\%$) do całości zamówienia.
2. W przypadku stwierdzenia obniżonej jakości Miału w stosunku do wskazań w Specyfikacji
Dostaw Miału Węglowego, Wykonawca zobowiązany będzie do proporcjonalnego
obniżenia ceny Miału według wskazanych poniżej wyliczeń. Ustala się następujące
obniżenia:
 1. Za zaniżenie wartości opałowej o każde 100 kJ - 4 zł/t
 2. Za zawyżenie zawartości popiołu o każde 1% - 6 zł/t
 3. Za zawyżenie zawartości siarki o każde 0,1% - 20 zł/t
 4. Za zawyżenie wilgoci o każdy 1% - 6 zł/t

3. Niezależnie od obniżenia cen opisanych w ust. 2 w przypadku, gdy jakość dostarczonego Miału odbiegać będzie od ustalonych parametrów o więcej niż 15 % w odniesieniu do choćby jednego parametru, Zamawiający może postawić reklamowaną partię Miału do dyspozycji Wykonawcy i odstąpić od umowy z winy Wykonawcy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o złej jakości miału.

Również w przypadku przekroczenia terminu dostawy o 14 dni w stosunku do ustalonego harmonogramu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia faktycznej dostawy miału z winy Wykonawcy.

4. Specyfikacja Dostaw Miału Węglowego oraz Harmonogram dostaw Miału węglowego stanowią integralną część umowy – jako załączniki do umowy.
5. Zamawiający dopuszcza możliwość zmian harmonogramu, jednak tylko w porozumieniu z Wykonawcą w formie pisemnej. Zmiany harmonogramu dostaw będą możliwe w zależności od powierzchni wolnej placu opałowego i możliwości finansowych Zamawiającego.

§ 2 Wynagrodzenie i warunki finansowe

1. Strony ustalają, że wynagrodzenie Wykonawcy, obejmujące cenę Miału wraz z transportem do ciepłowni miejskiej przy ulicy Kolejowej 8 w Pułtusku za 1 tonę wynosi zł. netto. słownie: (..... złotych).
2. Strony dopuszczają możliwość negocjacji ceny miału węglowego w przypadku zmian na rynku miału węglowego, dotyczy to zwiększenia cen jak i obniżki cen tego nośnika energii w stosunku do $\pm 20\%$ ceny obowiązującej w zawartej między stronami umowie.
3. W przypadku braku porozumienia co do wynagrodzenia, każda ze stron może wypowiedzieć umowę z zachowaniem jednomiesięcznego okresu wypowiedzenia.

§ 3 Zasady rozliczenia i płatności

1. Strony ustalają, że rozliczenie za dostarczony w sposób uzgodniony w umowie Miał nastąpi na podstawie faktur VAT wystawianych odrębnie przez Wykonawcę za odebrane przez Zamawiającego partie Miału w okresach tygodniowych.
2. Wykonawca będzie uprawniony do wystawienia faktury VAT z tytułu faktycznej realizacji dostawy Miału w oparciu o dokument potwierdzający odbiór Miału.
3. Termin płatności wynosi 60 dni od dnia doręczenia faktury VAT Zamawiającemu.
4. Zamawiający wyraża zgodę aby Wykonawca wystawił faktury VAT bez podpisu Zamawiającego na fakturze.
5. W przypadku zawinionego opóźnienia w zapłacie faktury przez Zamawiającego zapłaci on ustawowe odsetki za opóźnienie.
6. Strony dopuszczają możliwość dokonania cesji wierzytelności z tytułu wynagrodzenia.

§ 4 Miejsce dostawy, warunki techniczne i kontrola jakości

1. Miał dostarczony będzie na plac opałowy Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej w Pułtusk Spółka z o.o. ul. Kolejowa 8, 06-100 Pułtusk.
2. Rozliczenie ilościowe dostawy odbywać się będzie wg wagi stwierdzonej u Zamawiającego z potwierdzeniem przedstawiciela Wykonawcy uczestniczącego przy rozładunku i ważeniu opału. Potwierdzenie to jest dokonywane pisemnie na protokole dostawy. Dopuszczalny błąd pomiaru wynosi $\pm 1\%$ do ilości podanej w dokumentach dostawy. Waga jest oddalona od miejsca dostawy w odległości 700 m dawny teren GSSCH Pułtusk ul. Mickiewicza 45-51. Waga legalizowana — elektroniczna. Przekroczenie dopuszczalnego błędu pomiaru — ilość dostarczonego Miału węglowego wg odczytu wagi.
3. Zamawiający przeprowadza we własnym zakresie analizę jakości miału węglowego z dostaw każdego miesiąca. Z każdego samochodu pobierane są próbki przez okres całego miesiąca do przygotowanego na ten cel szczelnego pojemnika. Po dokładnym zmieszaniu opału w pojemniku metalowym wymagana wielkość próbki wysłana jest do laboratorium ECO Logistyka Spółka z o.o. Laboratorium Ochrony Środowiska w Opolu ul. Harcerska 15. Drugą próbkę za pośrednictwem upoważnionej przez Wykonawcę osoby odbiera Wykonawca, a trzecia pozostaje u Zamawiającego na wypadek zaistnienia rozbieżności między stronami w ocenie jakości Miału.
4. W przypadku, gdy Zamawiający stwierdzi rozbieżności w jakości Miału dostarczonego z parametrami ustalonymi w Specyfikacji Dostaw Miału Węglowego winien o tym powiadomić Wykonawcę w terminie 7 dni od powzięcia wiadomości o odmiennych parametrach Miału węglowego.
5. Reklamacje Zamawiającego załatwiane będą przez w możliwie najkrótszym terminie lecz nie później niż 7 dni licząc od daty zgłoszenia. W przypadku braku odpowiedzi na piśmie w ustalonym terminie uznaje się reklamację za zasadną i przyjętą przez Wykonawcę.
6. Rozstrzygnięcie reklamowanej jakości będzie podstawą do proporcjonalnego obniżenia ceny zgodnie z § 1 ust. 2.
7. W przypadku rozbieżności między stronami w ocenie jakości Miału, rozstrzygającym będzie badanie próbek rozjemczych w niezależnym specjalistycznym laboratorium posiadającym certyfikat wykonywania takich badań, wskazanym przez Zamawiającego.
8. Odbiór miału węglowego na placu opałowym ciepłowni powinien następować w godzinach od 7⁰⁰ do 14⁰⁰ w dni robocze. W innym czasie po uzgodnieniu z osobą odpowiedzialną, która będzie wskazana Wykonawcy z telefonem kontaktowym. Przy dostawach opału w godzinach nocnych jest możliwość wjazdu samochodów na teren ciepłowni w oczekiwaniu na dokonanie pomiaru ilościowego w godz. od 7⁰⁰ do 15⁰⁰.

§ 5 Kary umowne

1. W razie niewykonania lub nienależytego wykonania umowy strony zobowiązują się zapłacić kary umowne w następujących wypadkach i wysokościach:
 - a/ w wysokości 10% wynagrodzenia o jakim mowa w 2 ust. 1 w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę, lub odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy.
 - b/ w wysokości 0,10 % wynagrodzenia o jakim mowa w 2 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia w dostawie.
2. Zamawiający zapłaci *Wykonawcy* kary umowne :
 - a/ w wysokości 10% wynagrodzenia o jakim mowa w § 2 ust. 1 , w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego, lub odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z winy Zamawiającego.
 - b/ w wysokości 0,10% wynagrodzenia o jakim mowa w § 2 ust. 1 umowy za każdy dzień zwłoki w odbiorze Miału.
3. Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego wartość zastrzeżonej kary umownej na zasadach ogólnych.

§ 6 Odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego

1. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
2. W przypadku, o którym mowa w ust. 1 Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia za faktycznie wykonaną część umowy.

§ 7 Prawo odstąpienia przez każdą ze stron z przyczyn określonych w umowie

1. Poza przypadkami, o których mowa w § 6 oraz § 1 ust. 3 umowy, stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:
 - 1.1 Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy, gdy:
 - a/ zostanie ogłoszona upadłość lub likwidacja Wykonawcy,
 - b/ zostanie wszczęte przeciwko Wykonawcy postępowanie egzekucyjne,
 - c/ Wykonawca nie rozpoczął realizacji przedmiotu umowy bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje jej pomimo pisemnego wezwania Zamawiającego.
2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli:
 - a/ Zamawiający nie przystąpi do odbioru Miału bądź odmawia bez wskazania przyczyny odbioru Miału.

- b/ Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych względem Wykonawcy.
3. Oświadczenie o odstąpieniu na podstawie ust. 1 i 2 może zostać złożone w terminie miesiąca od dnia w którym strona odstępująca dowiedziała się o przyczynie odstąpienia.
 4. Postanowienia § 6 ust. 2 stosuje się odpowiednio.
 5. Każda ze stron może odstąpić od umowy w terminie 3 miesięcy od zaistnienia przyczyny, o której mowa w ust. 1.;

§ 8 Czas trwania umowy i zmiany postanowień

1. Umowa zostaje zawarta na czas określony do dnia 30.04.2026r.
2. Każda ze stron może wypowiedzieć umowę za 3 miesięcznym wypowiedzeniem.
3. Każda zmiana postanowień niniejszej umowy wymaga formy pisemnej w postaci aneksu pod rygorem nieważności.

§ 9 Postanowienia dotyczące rozstrzygania sporów

Ewentualne kwestie sporne wynikłe w trakcie realizacji niniejszej umowy strony rozstrzygać będą polubownie. W przypadku braku porozumienia spory rozstrzygane będą przez Sąd właściwy miejscowo dla Zamawiającego.

§ 10 Przepisy uzupełniające

W sprawach nieregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego,

§ 11 Egzemplarze i załączniki

Umowa sporządzona została w 2 egzemplarzach, po 1 egzemplarzu dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

.....

.....

Załączniki:

1. Specyfikacja zamówienia mialu węglowego – Załącznik Nr 1.
2. Harmonogram dostaw mialu węglowego – Załącznik Nr 2.

Obowiązek informacyjny

W związku z tym, że od 25 maja 2018 roku obowiązują nowe przepisy dotyczące ochrony danych osobowych, czyli tzw. RODO (europejskie rozporządzenie o ochronie danych osobowych), chcielibyśmy poinformować, że **Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej w Pultsku Sp. z o.o.** jest Administratorem Państwa danych osobowych.

Traktujemy Państwa dane ze starannością i z uwzględnieniem zobowiązań wynikających z przepisów dotyczących ochrony danych osobowych, dlatego chcemy Państwa poinformować, że:

1. Nasza siedziba znajduje się w **Pultsku (06-100) na ul. Mickiewicza 36.**
2. Sprawami ochrony danych osobowych zajmuje się u Nas **Inspektor Ochrony Danych** - dostępny pod adresem: iod.pec@pultusk.pl
3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane są przez nas w celu zawarcia/wykonania umowy na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b RODO i/lub na podstawie art. 6 ust. 1 lit. f RODO w oparciu o niezbędność przetwarzania do celów wynikających z prawnie uzasadnionego interesu realizowanego przez Administratora tj. do kontaktowania się z Państwem w ramach prowadzonej przez nas działalności.
4. Odbiorcami Państwa danych osobowych są dostawcy i serwisanci systemów informatycznych i usług IT, podmioty świadczące usługi kurierskie lub inne niezbędne do realizacji działań statutowych PEC oraz instytucje upoważnione z mocy prawa.
5. Przysługuje Pani/Panu prawo dostępu do danych oraz ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, a także prawo sprzeciwu, żądania zaprzestania przetwarzania.
6. Przysługuje Pani/Panu prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, iż przetwarzanie Pańskich danych osobowych narusza przepisy RODO.
7. Podanie przez Pana/Panią danych jest dobrowolne lecz niezbędne do zawarcia/wykonania umowy oraz kontaktowania się z Państwem -ich niepodanie uniemożliwi współpracę z nami.
8. Pani/Pana dane będą u nas przechowywane przez czas niezbędny do realizacji umowy oraz okres, w którym mogą ujawnić się roszczenia z nią związane. Po tym okresie dane będą przetwarzane w zakresie i przez czas wymagany przepisami prawa, w tym przepisami o rachunkowości.